

ПРОТОКОЛ № 6
заседания Совета по развитию предпринимательства при Вороновском
районном исполнительном комитете

г.п. Вороново

28 октября 2019 г.

Председательствовал:

Шарко Галина Юзефовна

— заместитель председателя
Вороновского районного
исполнительного комитета (далее –
райисполком), председатель Совета.

Секретарь:

Бобина Елена Станиславовна

— главный специалист отдела экономики
райисполкома.

Присутствовали:

Равойть

Валерий Владимирович

— директор частного строительного
унитарного предприятия
«ГранитСтройСервис», заместитель
председателя Совета;

Батура

Виталий Николаевич

— директор частного торгового
унитарного предприятия
«Корзинаторг»;

Вильбик

Франц Антонович

— директор частного торгового –
производственного унитарного
предприятия «Минитеремок»;

Ивуть

Наталья Войтеховна

— индивидуальный предприниматель

Миндюль

Леонид Юрьевич

— директор общества с ограниченной
ответственностью «Чаша Грааля».

Приглашенные:

Басык Анатолий Антонович

— индивидуальный предприниматель;

Григилевич

Владимир

— индивидуальный предприниматель;

Владимирович

Гумбор Виктор Тадеушевич

— инженер – теплотехник Вороновского
районного унитарного предприятия
жилищно-коммунального хозяйства
(далее – РУП ЖКХ);

Дайлидко Тереса Станиславовна

— индивидуальный предприниматель;

Исаченко Анна Тадеушевна	– мастер по благоустройству и санитарной очистке Вороновского РУП ЖКХ;
Козловская Валентина Брониславовна	– физическое лицо;
Комар Евгений Владимирович	– индивидуальный предприниматель;
Латаревич Галина Мечиславовна	– начальник отдела экономики райисполкома;
Маркевич Татьяна Вацлавовна	– ведущий бухгалтер группы бухгалтерского учета и отчетности райисполкома;
Рыхлевич Инна Геннадьевна	– индивидуальный предприниматель;
Сокол Лилия Леонидовна	– заместитель главного бухгалтера учреждения здравоохранения «Вороновская центральная районная больница»;
Синельников Сергей Викторович	– инженер – электрик Вороновского РУП ЖКХ;
Солманович Виталий Вацлавович	– индивидуальный предприниматель;
Хвоинский Виталий Юрьевич	– индивидуальный предприниматель;
Цидзик Валентина Марьяновна	– заместитель директора по идеологической работе Вороновского РУП ЖКХ;
Швакель Тереса Тадеушевна	– инженер участка водоснабжения и канализации Вороновского РУП ЖКХ;
Шишко Елена Станиславовна	– индивидуальный предприниматель;
Щигло Оксана Генриховна	– главный специалист отдела экономики райисполкома.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Правоприменительная практика Указа Президента Республики Беларусь от 29 марта 2012 г. № 150 «О некоторых вопросах аренды и безвозмездного пользования имуществом».

2. Особенности возмещения арендаторами (ссудополучателями) расходов по содержанию, эксплуатации, ремонту сданного в аренду (переданного в безвозмездное пользование) недвижимого имущества, затрат на санитарное содержание, коммунальные и другие услуги согласно Положения, утвержденного Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 7 июня 2018 г. № 433.

3. Практические примеры расчета затрат по содержанию, эксплуатации, ремонту сданного в аренду (переданного в безвозмездное пользование) недвижимого имущества, затрат на санитарное содержание, коммунальные и другие услуги, возмещаемых арендаторами (ссудополучателями).

1. СЛУШАЛИ: Правоприменительная практика Указа Президента Республики Беларусь от 29 марта 2012 г. № 150 «О некоторых вопросах аренды и безвозмездного пользования имуществом».

Докладчик – Щигло Оксана Генриховна – главный специалист отдела экономики райисполкома.

РЕШИЛИ:

1. Принять к сведению информацию главного специалиста отдела экономики райисполкома Щигло О.Г. о правоприменительной практике Указа Президента Республики Беларусь от 29 марта 2012 г. № 150 «О некоторых вопросах аренды и безвозмездного пользования имуществом»;

2. СЛУШАЛИ: Правоприменительная практика Постановления Совета Министров Республики Беларусь от 7 июня 2018 г. № 433 «Об утверждении Положения о порядке возмещения арендаторами (ссудополучателями) расходов по содержанию, эксплуатации, ремонту сданного в аренду (переданного в безвозмездное пользование) недвижимого имущества, затрат на санитарное содержание, коммунальные и другие услуги».

Докладчик – Щигло Оксана Генриховна – главный специалист отдела экономики райисполкома.

ВЫСТУПИЛИ:

1. Индивидуальный предприниматель Комар Е.В. Объем возмещения расходов по обращению с твердыми коммунальными отходами, рассчитанный Вороновским РУП ЖКХ (арендодателем), существенно превышает фактический объем образования твердых коммунальных отходов.

2. Цидзик Валентина Марьяновна, заместитель директора по идеологической работе Вороновского РУП ЖКХ. В соответствии с абзацем 6 части первой пункта 4 Положения о порядке возмещения арендаторами (ссудополучателями) расходов по содержанию, эксплуатации, ремонту сданного в аренду (переданного в безвозмездное пользование) недвижимого имущества, затрат на санитарное содержание, коммунальные и другие услуги, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 7 июня 2018 г. № 433, соглашением сторон предусмотрен порядок возмещения расходов по обращению с твердыми коммунальными отходами согласно постановления Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Беларусь и Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь от 27 июня 2003 г. № 18/27 «Об утверждении правил определения нормативов образования коммунальных отходов».

РЕШИЛИ:

2.1. Принять к сведению информацию главного специалиста отдела экономики райисполкома Щигло О.Г. о правоприменительной практике Постановления Совета Министров Республики Беларусь от 7 июня 2018 г. № 433 «Об утверждении Положения о порядке возмещения арендаторами (ссудополучателями) расходов по содержанию, эксплуатации, ремонту сданного в аренду (переданного в безвозмездное пользование) недвижимого имущества, затрат на санитарное содержание, коммунальные и другие услуги»;

2.2. Рассмотреть возможность арендодателя - Вороновского РУП ЖКХ оплаты возмещения расходов по обращению с ТКО по фактическому образованию и сдаче ТКО арендаторами.

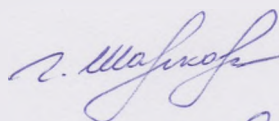
3. СЛУШАЛИ: Практические примеры расчета затрат по содержанию, эксплуатации, ремонту сданного в аренду (переданного в безвозмездное пользование) недвижимого имущества, затрат на санитарное содержание, коммунальные и другие услуги, возмещаемых арендаторами (ссудополучателями).

Докладчик – Щигло Оксана Генриховна – главный специалист отдела экономики райисполкома.

РЕШИЛИ:

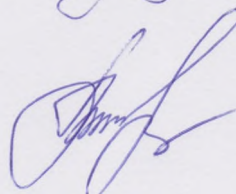
3. Принять к сведению информацию главного специалиста отдела экономики райисполкома Щигло О.Г. о порядке расчета затрат по содержанию, эксплуатации, ремонту сданного в аренду (переданного в безвозмездное пользование) недвижимого имущества, затрат на санитарное содержание, коммунальные и другие услуги, возмещаемых арендаторами (ссудополучателями).

Председатель Совета,
заместитель председателя
Вороновского райисполкома



Г.Ю.Шарко

Секретарь Совета, главный
специалист отдела экономики



Е.С.Бобина